

Số: 1126 /QĐ-PVB

Đà Nẵng, ngày 28 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu giữ tài sản bảo đảm

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam;
- Căn cứ Luật các TCTD số 32/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 96/2025/QH15 ngày 27/06/2025;
- Căn cứ Nghị định số 304/2025/NĐ-CP ngày 25/11/2025 của Chính Phủ về Quy định điều kiện TSBĐ của khoản nợ xấu được thu giữ;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP ngày 29/12/2006 về Giao dịch bảo đảm (“Nghị định 163”), Nghị định số 11/2012/NĐ-CP về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 163/2006/NĐ-CP (“Nghị định 11”);
- Căn cứ Giấy phép số 279/GP-NHNN ngày 16/09/2013 của Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam về việc cấp phép thành lập và hoạt động cho Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam;
- Căn cứ giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp số 0101057919 do Sở Kế hoạch Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu cho Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam ngày 01/10/2013. Đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 13/10/2014;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (PVcomBank);
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 3106/2020/HĐTD/PVB-QN ngày 26/06/2020 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam - Chi nhánh Quy Nhơn và Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Thiên Ân;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 3106/2020/HĐBĐ/PVB-QN ngày 26/06/2020 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam - Chi nhánh Quy Nhơn và Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Thiên Ân;
- Căn cứ Công văn số 2067/PVB-QL&TCCTS.MTR ngày 07/11/2025 về việc “Thu xếp tài chính thanh toán dứt điểm khoản nợ tại PVcomBank và yêu cầu tự nguyện bàn giao TSBĐ” (“Công văn số 2067”) và tình hình thực tế bàn giao tài sản bảo đảm của KH Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Thiên Ân;
- Xét đề nghị của Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung tại Tờ trình số 1816/TTr-QL&TCTTS ngày 16/04/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu giữ tài sản của khách hàng Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Thiên Ân đã thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam - Chi nhánh Quy Nhơn theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 3106/2020/HĐBĐ/PVB-QN ngày 26/06/2020, gồm:

TSBD thu giữ là 01 xe ô tô con nhãn hiệu KIA, số loại: Cerato, 05 chỗ ngồi, màu xanh, số khung: 41A6LC178421, số máy: G4FGKH756046, BKS: 77A-167.30 theo GCN ĐK xe ô tô số 037816 do Phòng CSGT – CA tỉnh Bình Định (Nay là CA tỉnh Gia Lai) cấp ngày 23/06/2020, đứng tên Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Thiên Ân.

Điều 2. Giao Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung - Khối QL&TCTTS và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu giữ và quản lý tài sản nêu trên theo đúng quy định của PVcomBank và pháp luật được trực tiếp liên hệ với các cơ quan chức năng để đề nghị hỗ trợ, bảo đảm an toàn trong quá trình thu giữ, quản lý tài sản bảo đảm kể trên.

Điều 3. Sau khi thu giữ tài sản bảo đảm, Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung - Khối QL&TCTTS có trách nhiệm tiến hành các thủ tục cần thiết để xử lý tài sản thu hồi nợ cho PVcomBank.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung - Khối QL&TCTTS và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. *uuu*

Nơi nhận:

- Công ty Thiên Ân (để th/h);
- UBND xã và Công an xã Đê Gi (để ph/h);
- UBND xã và Công an xã Hòa Hội (để ph/h);
- CT HĐQT, TGD, GDK (để b/c);
- Lưu: VT, QLKH MTR.

**TUQ. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
GIÁM ĐỐC QLKH MIỀN TRUNG** *uuu*



Nguyễn Thị Kim Xuân